

EDIFICIO "PINTOR LORENZO CASANOVA"

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

- De hormigón armado con forjado reticular, sobre cimentación con zapatas o losa armada de hormigón.

ZAGUAN Y ESCALERA

- Pavimento de mármol nacional en hall de entrada y zaguán
- Decoración a base de forja, espejos, mármol y pinturas especiales
- Escalera común de edificio con huella, tabica y zanquín en mármol, así como distribuidores de plantas
- Pintura de gota chafada en escaleras
- Ascensor con capacidad para 4/6 personas, con puertas automáticas
- Video Portero electrónico alto rendimiento Fermax.



ACCESO Y FACHADA

- Fachada a base de ladrillo caravista
- Aislamiento térmico y acústico
- Carpintería de aluminio lacado
- Vidrio tipo Climalit (doble luna con cámara de aire)



SOLADOS

- Solado de vivienda en pavimento porcelánico de gran formato alta gama
- Pavimento de gres en aseos, baños y cocinas alta gama



PAREDES

- Alicatado de gres en cocinas, aseos y baños hasta el techo con diseño de greca en el replanteo del conjunto en baños
- Pinturas de tipo liso plastificada

EDIFICIO "PINTOR LORENZO CASANOVA"

MEMORIA DE CALIDADES

CARPINTERIA

- Carpintería de madera marca Carpema
- Puerta entrada de seguridad de tipo blindada
- Puertas de paso interiores en roble
- Armarios forrados a juego de carpintería

CARPINTERÍA DE ALUMINIO

- Carpintería de aluminio de gran perfil, oscilobatiente en fachada principal
- Persianas compactas enrollables de aluminio mediante torno en dependencias exteriores

SANITARIOS

- Bañera de hidromasaje en baño principal
- Lavabo de gran formato en cuarto de baño principal, marca Roca, modelo Long Island
- Sanitarios Marca Roca modelo Meridian en color blanco.
- Grifería Roca modelo Monojet o similar tipo monomando hidromezclador

COCINAS

- Mobiliario de cocina Santos
- Encimera de granito natural pulido
- Electrodomésticos Balay
- Placa vitrocerámica, horno multifunción y campana extractora.
- Preinstalación para lavavajillas y lavadora.
- Caldera de gas natural Saunier Duval

INSTALACIONES

- Preinstalación de climatización instalada con conductos de fibra
- Fontanería con tubos de cobre protegidos
- Instalación de gas ciudad.
- Puntos de conexión de teléfono en todas las habitaciones
- Puntos de conexión de T.V. y F.M. en todas las habitaciones
- Antena Colectiva de TV, FM y antena Parabólica.



SANTOS



Saunier Duval